

ОРИЕНТИРОВОЧНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, необходимых для проведения сделки купли-продажи доли в ООО (между физическими лицами)

! Для подготовки сделки достаточно сканов, на сделке нотариусу нужно предъявить оригиналы.

По ООО, в котором продается доля:

1. Свидетельство о государственной регистрации ООО (для *ООО, зарегистр. до 01.01.2017*) или Лист записи ЕГРЮЛ о создании ООО (для *ООО, зарегистр. после 01.01.2017*);
2. Свидетельство о внесении в ЕГРЮЛ сведений об ООО, зарегистрированном до 1 июля 2002 года (для *ООО, зарегистр. до 01.07.2002*);
3. Свидетельство о постановке ООО на учет в налоговом органе (с указанием ИНН/КПП);
4. Решение/Протокол о создании ООО;
5. действующая редакция Устава ООО;
6. все Изменения к действующей редакции Устава ООО (если вносили изменения);
7. Решение / Протокол, в котором отражено решение о смене фирменного наименования ООО (если менялось наименование ООО);
8. Решение / Протокол об избрании действующего руководителя ООО;
9. Приказ о назначении (главного) бухгалтера ООО, или Приказ о том, что обязанности по ведению бухгалтерского учета возложены на руководителя ООО, или Приказ о том, что обязанности по ведению бухгалтерского учета переданы на аутсорс бухгалтерской организации;
10. Паспорт руководителя ООО (стр. с фото + стр. с действующей регистрацией);
11. Документ (-ы), подтверждающий (-ие) права продавца на долю в уставном капитале ООО, т.е. документ (-ы), по которому (-ым) продавец приобрел свою долю:
например, Решение о создании ООО, Учредительный договор, договор (-ы) купли-продажи долей, договор (-ы) дарения долей, Протокол об увеличении уставного капитала ООО и т.п.
12. Список участников ООО на дату сделки
13. Справка ООО для нотариуса об оплате уставного капитала, отсутствии необходимости получать согласие ФАС на сделку и т.п. (*по форме нотариуса*)

По продавцу – ФЛ и покупателю – ФЛ:

1. паспорт (стр. с фото + стр. с регистрацией + стр. со сведениями о браке/отсутствии брака);
2. СНИЛС
3. если продавец состоял в браке на момент приобретения доли:
 - паспорт супруга (стр. с фото + стр. с действующей регистрацией + стр. с записью о браке/отсутствии брака);
 - Свидетельство о браке;
 - Брачный договор / Соглашение о разделе имущества в отношении продаваемой доли ООО (если заключались);
 - Свидетельство о расторжении брака (если брак расторгнут).

**При желании супруг может оформить согласие на продажу доли заранее у любого нотариуса.
В этом случае присутствие супруга на сделке не требуется.**
4. если покупатель состоит в браке на момент покупки доли:
 - паспорт супруга (стр. с фото + стр. с действующей регистрацией + стр. со сведениями о браке/отсутствии брака);
 - Свидетельство о браке;
 - Брачный договор (если заключен).

**При желании супруг может оформить согласие на покупку доли заранее у любого нотариуса.
В этом случае присутствие супруга на сделке не требуется.**
5. если расчет за долю будет производиться после сделки в безналичном порядке: банковские реквизиты продавца

Для подготовки текста договора купли-продажи и оформления справок необходима информация (в свободной форме):

- 1) Уставный капитал ООО оплачен полностью?
 - 2) Цена продажи доли, согласованная сторонами - ?
 - 3) Порядок и срок расчетов за продаваемую долю: нал или безнал, если безнал – то через депозит нотариуса или переводом на банковский счет продавца? какая часть суммы оплачивается до сделки / в день сделки? в какой срок оплачивается оставшаяся сумма?
-

! После изучения перечисленных выше документов и ответов на вопросы юрист и нотариус могут запросить дополнительные документы (в зависимости от ситуации).